



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

LIVRO Nº 2

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CAPANEMA - PR
Rua Padre Cirilo, 499 - Fone: 552-1392

ADOLFO BITTENCOURT BUDOLA

Oficial Titular
CPF 008456569/68

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 21.009.-

FICHA

FILIBRICA

DATA: 17.10.95.- LOTE Nº 25-B - TRIÂNGULO DA TELEPAR (FUSÃO), da Quadra nº 25 (vinte e cinco), do Setor N.E. (NORDESTE), da Planta / Geral da cidade de Capanema, Estado do Paraná, com área total de 1.800,00m² (hum mil e oitocentos metros quadrados), com as seguintes confrontações:- SUL: Por linha seca errata, confronta com a Quadra / nº 25, numa extensão de 49,00 metros; LESTE: Por linha seca errata, confronta com a Avenida Brasil, numa extensão de 91,80 metros; OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Avenida Independência, / numa extensão de 80,00 metros.-*****

PROPRIETARIO:- TELECOMUNICAÇÕES DO PARANÁ S.A.-TELEPAR, com sede à Avenida Manoel Ribas, 115 em Curitiba-Pr., inscrita no CGC/MF sob. / nº 76.535.764/0001-43.-*****

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 1.553 do livro nº 02, deste Ofício e o Registro sob nº 12.793 do livro 3.J., deste Ofício. O referido / é verdade e dou fé. Capanema, 17 de outubro de 1.995. Adolfo B. Budola. Oficial.-*****

AV-1-21.009.-PROT: 66.551 do livro I.D. DATA: 17.10.95.- AVERBAÇÃO / DE BENFEITORIA:- Procedese a esta averbação, nos termos do requerimento datado de 20 de setembro de 1.995, firmado por TELECOMUNICAÇÕES DO PARANÁ S.A.-TELEPAR, acima qualificada, a qual juntou Um // Termo de Vistoria datado de 02 de junho de 1.982, expedido pela Prefeitura Municipal de Capanema-Pr., para constar a seguinte Benfeitoria sobre os imóveis da presente matrícula, como sendo: Um Prédio 7 em Alvenaria para Serviço, com área de 111,88m² (cento e onze metros e oitenta e oito decímetros quadrados), e Certidão Negativa de Débito CND Série F nº 419874-PCND nº 001176/95, datada de 19 de setembro de 1.995, expedida pelo INSS de Francisco Beltrão-Pr. Sendo que a // construção foi concluída no mês de novembro de 1.978. Custas: 1.936,00 VRC. O referido é verdade e dou fé. Capanema, 17 de outubro de 1.995. Adolfo B. Budola. Oficial.-*****

AV-2-21.009.- PROT: 86.951 do livro I.E. DATA: 05/08/2004. - AVERBAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL.- Procedese à esta averbação, nos termos do Requerimento, datado de 26 de julho de 2.004, firmado por BRASIL TELECOM S/A, com sede na Travessa Teixeira de Freitas, 75, Curitiba/PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.535.764/0321-85, devidamente assinado pelas procuradoras Irene Maria Killing e Angélica Pauka, para constar a nova denominação social passando de TELECOMUNICAÇÕES DO PARANÁ S/A - TELEPAR para BRASIL TELECOM S/A, com sede na Travessa Teixeira de Freitas, 75, Curitiba/PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.535.764/0321-85, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, realizada no dia 28/02/2000, registrada na Junta Comercial do Paraná sob nº 00.0.450243; Ata da 1609, Reunião da Diretoria de Telecomunicações do Paraná S/A - Telepar, realizada no dia 20 de março de 2000, registrada na Junta Comercial do Paraná sob número 41.9.0069027.9, em 23/03/2000; Sumário da Ata de Reunião do Conselho de Administração, realizada no dia 18 de abril de 2.000, registrada na Junta Comercial do Paraná sob o número 00.0942499, em 08/05/2000; Ata de Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária, realizada no dia 28 de abril de 2.000, registrada na Junta Comercial do Paraná sob o número 00.0931314, em 23/06/2000; Estatuto com a alteração aprovada por deliberação da Assembléia Geral Extraordinária, realizada no dia 28 de abril de 2.000; Ata de Assembléia Geral Extraordinária, realizada no dia 16 de junho de 2.000, registrada na Junta Comercial do Paraná sob o número 00.0.354856, em 28/06/2000; Ata da 40ª Reunião Ordinária da Diretoria, realizada no dia 22 de abril de 2.002, registrada na Junta Comercial do Distrito Federal

*** Selo Digital de Autenticidade na última página ***

*** CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS ***



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR
Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro
Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

CERTIDÃO ATUALIZADA DE MATRÍCULA

Certifico, nos termos do § 1º, Art. 19, da Lei nº 6.015, de 31/12/73, alterada pela Lei 6.216, de 30/06/75, que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula número 21.009, do livro 02 arquivada neste Ofício.

O Referido é verdade e dou fé. Capanema - PR, 17 de Agosto de 2022



Tibério Braga de Bittencourt Budola - Registrador Designado
 Sônia Elair Hermann - Substituta Legal
 Margarete Terezinha Philippsen - Substituta

*** Selo Digital de Autenticidade na última página ***

*** CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS ***

Página 3/3



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR
Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado
Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro
Fone: (46) 3552-13-92
CNPJ: 77832061/0001-40

CONTINUAÇÃO
sob número 20020325304, em 07/06/2002. Nada mais até a presente data. Custas: 315,00 VRC.
R\$ 33,07. Capanema, 05 de agosto de 2.004. Adolfo B. Budola.- Oficial.***

FIM DA IMAGEM

SEQUE

*** Selo Digital de Autenticidade na última página ***

*** CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS ***

Página 2/3



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR
Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

CERTIDÃO ATUALIZADA DE MATRÍCULA

Certifico, nos termos do § 1º, Art. 19, da Lei nº 6.015, de 31/12/73, alterada pela Lei 6.216, de 30/06/75, que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula número 25.354, do livro 02 arquivada neste Ofício.

O Referido é verdade e dou fé. Capanema - PR, 17 de Agosto de 2022



Tibério Braga de Bittencourt Budola - Registrador Designado
 Sônia Elair Hermann - Substituta Legal
 Margarete Terezinha Philippsen - Substituta

*** Selo Digital de Autenticidade na última página ***

*** CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS ***

Página 2/2



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, n° 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

LIVRO N° 2

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CAPANEMA - PR
Av. Espírito Santo, 915 - Fone 46 3552-1392

ADOLFO BITTENCOURT BUDDOLA
Oficial
RG. 279.807-PR

REGISTRO GERAL

FICHA

01

MATRÍCULA N° 25.354

RUBRICA

DATA: 26/06/2008. - Lote Urbano n° 25 (Vinte e cinco), da Quadra n° 25 (vinte e cinco), do Setor N.E. (Nordeste), da Planta Geral da cidade de Capanema, Estado do Paraná, com a área de 5.680,00m² (Cinco mil seiscentos e oitenta metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: **NORTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote n° 25-B, da quadra 25, numa distância de 49,00 metros; **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Avenida Brasil, numa distância de 113,00 metros; **SUL:** Por linhas secas e intercaladas, confronta com a Rua Pedro Viriato Parigot de Souza, numa distância de 49,00 metros e com o lote n° 25-A numa distância de 52,00 metros, totalizando 101,00 metros; **OESTE:** Por linhas secas intercaladas, confronta com o lote n° 25-A, numa distância de 35,00 metros e com a Avenida Independência, numa distância de 65,00 metros, totalizando 101,00 metros. **SITUAÇÃO DO IMÓVEL:** Frente: Confronta com a Avenida Brasil, numa extensão de 113,00 metros; Fundos: Confronta com o lote n° 25-A da mesma quadra, numa extensão de 35,00 metros e com a Avenida Independência, numa extensão de 65,00 metros; Direita: Confronta com o lote n° 25-B da mesma quadra, numa extensão de 49,00 metros, à 113,00 metros da Avenida Pedro Viriato Parigot de Souza; Esquerda: Confronta com o lote n° 25-A da mesma quadra numa extensão de 52,00 metros e com a Avenida Pedro Viriato Parigot de Souza, numa extensão de 49,00 metros, na esquina das Avenidas Brasil e Pedro Viriato Parigot de Souza. Indicação Fiscal n° 00.01.001.0025.0001.000. -***

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPANEMA, ESTADO DO PARANÁ, CNPJ sob n° 75.972.760/0001-60, estabelecida na Av. Pedro Viriato Parigot de Souza, 1080, Capanema/PR. -***

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição sob n° 32, livro 3, de Transcrição das Transmissões, do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antonio do Sudoeste/PR, e n° 001, do livro n° 08, deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Capanema, 26 de junho de 2008. Adolfo B. Budola. Oficial. -***

Sônia E. Hermann
RG. 987.658 - PR
Escrivente

FIM DA IMAGEM

SEGUIE NO VERSO

*** Selo Digital de Autenticidade na última página ***

*** CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS ***

Página 1/2